

Egyszerűsített bérleti szerződés

Mely létrejött egyrészről a **FORRÁS Gyermek- és Ifjúságvédő Alapítvány** (székhelye: 7634 Pécs, Vöröskő u. 17. adószáma: 18330852-1-02, képviseli: Nagy István ügyvezető) – a továbbiakban **Bérbeadó** –, másrészről pedig:

Számla neve:

Számla címe:

Átvevő neve:

Átvevő lakcíme:

Sz.ig.száma:

Anyja neve:

Telefonszáma: – a továbbiakban **Bérlő**

Bérbeadó kölcsön adja, Bérlő kölcsön veszi a következő eszközöket:

..... db

..... db

..... db

..... db

..... db

..... db

..... db

..... db

A bérleti időszak kezdete:évhónapóra

A bérleti időszak tervezett vége:évhónapóra

A bérleti időszak tervezett hossza:óra

A bérlet tervezett díja, bruttó:forint.

A bérelt felszerelésnek szerződéskötéskor fennálló hibája illetve hiányossága nincsen.

Bérlő aláírásával elismeri, hogy a bérelt felszerelést átvizsgálta, és annak minden az átadás pillanatában már létező hibáját illetve hiányosságát a fenti jegyzőkönyv tartalmazza, ugyanakkor aláírásával igazolja, hogy a bérleti feltételeket elolvasta, megértette, és tudomásul vette.

.....
Dátum

.....
Bérlő

Melléklet

A bérelt felszerelések és tartozékaik, valamint a bérleti feltételek leírása.

Visszaszolgáltatáskor kitöltendő

A visszaszolgáltatás időpontja:évhónapóra

A bérleti időszak valós hossza:óra

A bérlet valós díja, bruttó:forint.

Bérbeadó aláírásával elismeri, hogy a bérelt felszerelést visszakapta és annak mennyiségi ellenőrzését elvégezte. Bérbeadó fenntartja a jogot, hogy a felszerelések minőségi ellenőrzését a következő 24 órán belül végezze el, és az ennek során felfedezett - a bérlettel összefüggő - meghibásodásokért Bérlőt tegye felelőssé.

.....
Dátum

.....
Bérbeadó

Bérleti feltételek

1. Bérelt eszközök

Bérbeadó kölcsön adja, Bérló kölcsön veszi a szerződésben tételesen felsorolt eszközöket. A bérlet a szerződésben meghatározott időre szól. A megjelölt eszközök és tartozékaik pontos leírása a szerződésben szerepel.

2. Díjszámítás

A bérleti időszak a bérleti szerződés aláírásával, és a megrendelt felszerelés egyidejű átadásával kezdődik. A bérleti időszak vége az eszközök hiánytalan visszaszolgáltatásának időpontja, melyet utólag a szerződésre fel kell írni. Az ebből kiszámított valós bérleti idő a két időpont közötti megkezdett órák száma.

A szerződés aláírásakor a felek megállapodnak a bérleti idő tervezett hosszában, melyet óraszámban a szerződés mellékletében rögzítenek. A tervezett bérleti idő túllépése esetén Bérló a Bérbeadónak kötbért köteles fizetni, mely a túllépett időre kiszámított mindenkori bérleti díj másfélszerese. Nem számít a tervezett bérleti idő túllépésének az eszközök időn túli visszaszolgáltatása, ha azt Bérló még a tervezett időn belül telefonon vagy személyesen kezdeményezi, de Bérbeadó elfoglaltsága miatt a csere meghiúsul.

Az eszközök a bérleti idő tervezett végénél hamarabb történő visszaszolgáltatása esetén – függetlenül annak okától – a Bérló csak a valós bérleti időért járó – de legalább 12 órányi – bérleti díjat fizet. Nem számít a tervezett bérleti időnél hamarabb történő visszaszolgáltatásnak az, ha Bérló az eszközök leadását a tervezett időn belül telefonon vagy személyesen kezdeményezi, de a csere a Bérbeadó elfoglaltsága miatt meghiúsul.

Ha Bérbeadó a Bérló részére a felszerelést kedvezményes áron adja, a kedvezmény százalékos mértékét a szerződés aláírásakor fel kell tüntetni. A kedvezményes ár csak a bérleti díjra vonatkozik, a kötbérre nem.

3. Díjfizetés

Bérló a tervezett bérleti időre jutó bérleti díjat készpénzben, a szerződés aláírásával egy időben köteles letétbe helyezni a Bérbeadónál. A bérelt felszerelés hiánytalan visszaszolgáltatásakor Bérbeadó a valós bérleti időért járó bérleti díjról számlát állít ki Bérló részére, és az esetleges túlfizetést (a tervezett időnél korábban történő visszaadás esetén) rendezzi.

A bérelt felszerelés késedelmes visszaszolgáltatása esetén – amennyiben az a Bérló hibájából történik – Bérbeadó tervezett bérleti időért járó díj és a fentiekben leírt módon megállapított kötbér összegéről számlát állít ki Bérló részére. Bérlónek a késedelemért járó kötbér összegét ezzel egyidőben, de különleges esetben legkésőbb a számla kiállításától számított három napon belül meg kell fizetnie.

4. Felelősség

Bérló a bérleti szerződés aláírásával anyagi felelősséget vállal a bérelt eszközök és alkatrészeik megsemmisüléséből, elvesztéséből, eltulajdonításából, hatósági lefoglalásából, sérüléséből vagy meghibásodásából eredő, Bérbeadót közvetlenül vagy közvetve ért károkért. Bérló kártérítési kötelezettsége magában foglalja a bérelt eszközök vagy alkatrészek vissza nem szolgáltatása esetén azok újonnan beszerzési árát, sérülés illetve meghibásodás esetén pedig teljes javítási költségüket.

Bérló felelőssége kiterjed:

- az eszközöket használatuk illetve szállításuk közben ért leejtésből, ütésből, karcolásból, nedvességből vagy extrém hőhatásból származó sérülésekre;
- az objektívek és előtétek lencséinek, szűrőinek, illetve a videokamera kijelzőinek külső és belső, üveg illetve plexi felületeit ért repedésekre, karcolásokra és törésekre;
- különös tekintettel a videokamera keresőjét ért napsugárzás okozta károkra;
- a berendezésekbe került szennyeződés (por, homok, sár, stb.) okozta meghibásodásokra;
- az elektromos készülékek helytelen használatából eredő elektronikus vagy mechanikus hibáira;
- a világítási eszközök használata során kiégett vagy összetört izzókra;
- az eszközök külső burkolatára került nehezen eltávolítható szennyeződésekre (festék, korom, sár, stb.).

Bérló felelőssége nem terjed ki:

- az eszközök átvételkor már fennálló és a szerződés megkötésekor rögzített meghibásodásaira, hiányosságaira illetve külső sérüléseire;
- az akkumulátorok rendeltetésszerű használatából következő teljesítménycsökkenésére;
- a videokamera rendeltetésszerű használata mellett a mágneses felvevőfejek kopására, bepiszkolódására.

Bérlő kötelessége a szerződés aláírásakor a bérelt felszerelés hiányosságairól és hibáiról meggyőződni, és ezt a szerződésben rögzíteni. Ennek elmulasztása esetén a visszaszolgáltató eszközön felfedezhető hibákért a felelősség Bérlőt terheli.

Bérbeadó az eszközök visszavételekor csak mennyiségi ellenőrzést tart, és fenntartja magának a jogot, hogy a bérelt felszerelés működőképességéről illetve az abban keletkezett károkról 24 órán belül győződjön meg.

Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérlőt ért, a bérelt eszközök minőségéből, állapotából vagy meghibásodásából eredő közvetlen vagy közvetett anyagi és egyéb károkért.

A bérleti szerződés fennállása alatt a bérelt eszközök másnak át nem adhatók, másra át nem ruházhatók, nem idegeníthetők el és nem terhelhetők meg.

5. Egyéb rendelkezések

A bérleti szerződés kettő példányban készül, melyből egy a Bérlőnél, egy pedig a Bérbeadónál marad.

A szerződő felek büntetőjogi felelősségük tudatában aláírásukkal igazolják, hogy a szerződés mindkét példánya azonos, azt tüzetesen elolvasták, megértették, és annak minden pontjával kivétel nélkül egyetértenek.

A szerződő felek jogvitája esetén jelen bérleti feltételek, az abban nem szabályozott kérdésekben pedig a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. A szerződő felek jelen szerződésből származó per esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét.